

Het is hier
goes.
wonen

Goes Woonstad

Begrensd door Veerse Meer en Oosterschelde combineert Goes stadse genoegens met een landelijke en waterrijke omgeving. Het is een levendige stad!

Goes heeft een opvallend hoog voorzieningsniveau op het gebied van winkels, zorg, onderwijs en cultuur. Samen met de uitstekende bereikbaarheid maakt dit van Goes een aantrekkelijke woonstad voor onder andere mensen die werken in de driehoek Rotterdam, Breda en Antwerpen.



1. Mannee



Aantal woningen: zo'n 400 in totaal
Types: vrijstaand, appartementen, patio's, twee-onder-een-kap en rijwoningen
Ontwikkelaar: projectmatig én particulier, de gemeente Goes exploiteert

Welstandsvrij
bouwen!

Mannee wordt steeds meer een echte woonwijk waar al heel veel mensen wonen, waar kinderen buiten spelen en waar volop geklust wordt in huizen en tuinen. De straten zijn er aangelegd, het groen geplant... Mannee leeft!

www.mannee.info

Benieuwd naar andere Goese nieuwbouwplannen als Proefstation Wilhelminadorp en Wolphaartsdijk-Oost?

Kijk op www.goes.nl/wonen

2. Goese Diep en Westerschans



Start bouw: waarschijnlijk in 2017, afhankelijk van de procedures die nog doorlopen moeten worden

Wonen
aan het
water!

Samen met woningbouwvereniging RWS en bouwbedrijf Heijmans maken we plannen voor het bouwen van ongeveer 500 woningen aan en bij het water van het havengebied in Goes. Er is ruimte voor sociale woningbouw,

appartementen, wonen in een rij of riant en vrijstaand. Het kan allemaal!

www.goes.nl/wonenaanhetwater



3. Riethoek



1

Aantal woningen: 186 in totaal
Types: vrijstaand, twee-onder-een-kap en rijwoningen
Ontwikkelaar: NBU

Riethoek groeit snel! Al ruim tweederde van deze prachtige jaren'30-wijk op de grens van Goes en Kloetinge is inmiddels gerealiseerd. De bouwstijl is gemaakt om in te wonen: uitnodigend, warm en sfeervol. Jong en oud leeft er gezellig met elkaar samen!

www.riethoekgoes.nl

4. Aria

Dorps wonen, maar dan in de stad. Dat is Aria, ten zuiden van Ouverture en Overzuid. Langs de slingerende straatjes vindt u de échte Zeeuwse gevels van vroeger.

Sfeervol wonen dus, daar aan de rand van Goes!

www.aria-goes.nl

3

Aantal woningen: 350 in totaal
Types: (half)vrijstaand, twee-onder-een-kap en rijwoningen
Ontwikkelaar: ABC Vastgoed en Fraanje, een aantal vrije kavels wordt door de gemeente uitgegeven



4

“Goes wil een fijne woonplaats zijn. Voor iedereen die er woont en voor nieuwe inwoners. Omdat geen reclamepraatje kan tippen aan échte verhalen, vertellen inwoners op www.goesisgoes.nl waarom ze hun hart aan Goes verloren hebben. Echt leuk!”

Derk Alsema, wethouder Ruimtelijke ordening en Volkshuisvesting

www.goesisgoes.nl/wonen



Verkoopinformatie

Zou u zich graag vestigen in één van onze nieuwbouwwijken? Neem dan contact op met Pieter Wielhouwer van de afdeling Omgeving & Economie via p.wielhouwer@goes.nl of (0113) 249 951. Online vindt u uiteraard ook meer info, zie www.goes.nl/wonen.

Om het voor nog meer mensen mogelijk te maken 'n eigen huis te kopen, hebben wij onder andere de erfpachtregeling in het leven geroepen. Een instrument dat u kan helpen bij de financiering van uw huis.

Bouwgrond in erfpacht: de erfpachtregeling

Wel of geen bouwgrond hoeven betalen kan net het verschil maken of iemand een huis kan kopen of niet. Via onze erfpachtconstructie koopt u de stenen - de woning dus,

maar de grond huurt u van ons. U hoeft daardoor minder te lenen bij de bank en krijgt zo makkelijker uw financiering rond.

www.goes.nl/wonen

UITGAVE gemeente Goes
VORMGEVING Nilsson communicatiekunstenaars
FOTO'S Marieke Lodder, Mechteld Jansen,
Marcelle Davidse en Goes Marketing

Stadskantoor
M.A. de Ruijterlaan 2
4461 GE Goes

Postadres
Postbus 2118
4460 MC Goes

T 14 0113
E stadskantoor@goes.nl
www.goes.nl

