

Bekendmakingen Goes

Informatiepagina woensdag 27 januari 2021



www.goes.nl > [In de gemeente](#) > [Actueel](#) > [Info Goes](#)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende aanvragen om een omgevingsvergunning hebben ontvangen. De publicatie van ontvangen aanvragen heeft een informatief karakter. Bezwaar maken tegen een aanvraag is niet mogelijk.

datum ontvangst	zaaknummer	locatie	omschrijving
15-01-2021	OMG-2021-0035	Jachthuisstraat 25 te Kloetinge	het plaatsen van een dakkapel
15-01-2021	OMG-2021-0036	Dr.A.F.Philipsstraat 9 te Goes	het plaatsen van een tijdelijke tent
16-01-2021	OMG-2021-0037	Klein Frankrijk 13 te Goes	het uitbreiden van een bestaand pand
17-01-2021	OMG-2021-0041	Patijnweg 34 te Goes	het kappen van een boom
17-01-2021	OMG-2021-0039	Schimmelpenninckstraat 54 te Kloetinge	het plaatsen van een erfafscheiding
17-01-2021	OMG-2021-0038	Oude Rijksweg 106 te 's-Heer Arendskerke	het plaatsen van een overkapping
19-01-2021	OMG-2021-0056	Grote Markt 26 - 28 te Goes	het verbouwen van de begane grond fase 1
20-01-2021	OMG-2021-0061	Brederodestraat e.o. te Kloetinge	het aanbrengen van een riolering en het uitvoeren van ontgravingswerkzaamheden
20-01-2021	OMG-2021-0062	Grote Markt 28 te Goes	het verbouwen van een pand fase 2
20-01-2021	OMG-2021-0065	Hoofdstraat 37 te Wolphaartsdijk	het aanleggen van een waterberging
21-01-2021	OMG-2021-0066	Koningin Wilhelminastraat 1 te Kloetinge	het verkleinen van een bestaande erker
21-01-2021	OMG-2021-0067	Wijngaardstraat 48 te Goes	het plaatsen van een nieuwe lichtbak aan de gevel
22-01-2021	OMG-2021-0069	Nijverheidsstraat 4 te 's-Heer Arendskerke	het aanpassen van de voorgevel

Na een afspraak met de afdeling Dienstverlening (telefoonnummer (0113) 249 700 of e-mail vergunningen@goes.nl), zijn de aanvragen in te zien.

Verleende omgevingsvergunningen (regulier)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij na toepassing van de reguliere voorbereidingsprocedure de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

datum verzending	Zaaknummer	locatie	omschrijving
19-1-2021	OMG-2020-0943	Het Sas 15 te Wilhelminadorp	het uitbreiden/verbouwen van een bestaande woning
20-1-2021	OMG-2020-0853	Oude Rijksweg 88 te 's-Heer Arendskerke	het bouwen en verduurzamen van een werkplaats
20-1-2021	OMG-2020-0861	Ongereedweg te 's-Heer Hendrikskinderen	het plaatsen van camerabeveiliging
20-1-2021	OMG-2020-1031	Martinus Nijhofflaan 46 te Kloetinge	het plaatsen van een kap op de bestaande garage
21-1-2021	OMG-2020-0964	Pykeswegje 1 te Goes	het gebruik van de schuur wijzigen naar vergaderruimte
21-1-2021	OMG-2020-0937	Kreukelmarkt 12A en 12B te Goes	het verbouwen van twee verdiepingen tot twee appartementen

Tegen een verleende vergunning hebben belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending (zie vermelde datum) de mogelijkheid om een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij burgemeester en wethouders. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die bezwaar heeft gemaakt, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd.

Verlenging beslistermijnen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de termijn om te beslissen op de volgende aanvragen om een omgevingsvergunning met ten hoogste zes weken hebben verlengd:

zaaknummer	Locatie	omschrijving	nieuwe uiterste beslisdatum
OMG-2020-0972	Goese Diep (kavel E49) te Goes	het bouwen van een woning met een inrit en een aanlegsteiger	8 maart 2021

Ontwerpbesluit

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij het voornemen hebben met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de volgende omgevingsvergunning te verlenen:

zaaknummer	locatie	omschrijving
OMG-2020-0914	Jasmijnstraat 21-23 te Goes	het brandveilig gebruik van een begeleidende woonvorm met drie wooneenheden

Met ingang van 28 januari 2021 ligt de ontwerpbesluit, met de daarop betrekking hebbende stukken, gedurende zes weken ter inzage in het Stadskantoor. Maak voor inzage een afspraak maken met de afdeling Dienstverlening, telefoonnummer (0113) 249 700 of e-mail vergunningen@goes.nl.

Over de ontwerpbesluit heeft eenieder gedurende de termijn van terinzagelegging de mogelijkheid om naar keuze schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze naar voren te brengen bij burgemeester en wethouders. Voor het geven van een mondelinge zienswijze tijdens een hoorzitting binnen de genoemde periode is het noodzakelijk tijdig een afspraak te maken via het secretariaat van de afdeling Dienstverlening, telefoonnummer (0113) 249 942. Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs te verwijten is dat zij geen zienswijze over de ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht, kunnen niet-ontvanke-lijk worden verklaard in een later beroep bij de rechtbank.

Meldingen op basis van artikel 8.40 Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende meldingen op grond van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer hebben ontvangen:

datum ontvangst	zaaknummer	locatie	omschrijving
21-12-2020	M-ACT200631	Hudsonweg 10 te Goes	het realiseren van een gasflessenopslag
13-01-2021	M-ACT210033	Albert Plesmanweg 2 te Goes	het feit dat het tankstation op de locatie en het autobedrijf één inrichting vormen

De publicatie van ontvangen meldingen heeft een informatief karakter. Bezwaar maken tegen een melding is niet mogelijk. Neem voor vragen of opmerkingen over ingediende meldingen contact op met de Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland via het telefoonnummer (0115) 745 100 of via info@rud-zeeland.nl.

Door burgemeester en wethouders verleende vergunningen en ontheffingen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende vergunningen en ontheffingen hebben verleend:

datum verzending	zaaknummer	locatie	omschrijving
19-1-2021	OOW-2021-018	Grote Markt 14 tot en met 18 te Goes	het plaatsen van containers en inrichten van een bouwplaats van 18 januari tot en met 26 maart 2021
21-1-2021	OOW-2021-004	Tak van Poortvlietstraat, Aalbersstraat, Van Houtenstraat, De Savornin Lohmanlaan te Goes	het gebruik van gemeentegrond en tijdelijke wegafsluitingen voor opslag en afvalcontainers wegens renovatie van 25 januari tot en met 9 juli 2021
21-1-2021	OOW-2021-014	Piet Heinstraat en M.A. de Ruijterlaan te Goes	het plaatsen van een telewash systeem op 25 januari 2021
25-1-2021	OOW-2021-022	Fransen van de Puttenstraat te Goes	Het gebruik van gemeentegrond ten behoeve van woningbouw van 20 januari tot en met 11 juni 2021

Tegen een verleende vergunning of ontheffing hebben belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending (zie vermelde datum) de mogelijkheid om een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij burgemeester en wethouders. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die bezwaar heeft gemaakt, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd.

Inzage van verleende vergunningen en ontheffingen

Na een afspraak met de afdeling Dienstverlening, telefoonnummer (0113) 249 700 of e-mail vergunningen@goes.nl, zijn de verleende vergunningen in te zien.



Stadskantoor
M.A. de Ruijterlaan 2
4461 GE Goes

Postadres
Postbus 2118
4460 MC Goes
T 14 0113
E stadskantoor@goes.nl
I www.goes.nl

Openingstijden Stadskantoor
Ma t/m wo 08.30 - 17.00 uur
Donderdag (tijdelijk) 08.30 - 17.00 uur
Vrijdag 08.30 - 12.30 uur

U kunt alleen op afspraak bij de afdeling Dienstverlening terecht. Maak uw afspraak via www.goes.nl of bel 14 0113.

Calamiteitentel. (0113) 249 770
In noodgevallen buiten kantooruren:
06 5329 8141

AgendaGoes

Houd voor actuele informatie onze website in de gaten, www.goes.nl/gemeenteraad. Kijk voor evenementen en activiteiten op www.goesisgoes.nl.

Ontwerp-omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan voor bouwen woningen aan de Nieuwstraat te Goes

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goes maken bekend dat zij het voornemen hebben, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3°, en paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van twaalf woningen, waaronder gestapelde woningen, aan de Nieuwstraat in Goes op het terrein van Hof den Berg.

Het initiatief past niet in het geldende bestemmingsplan 'Hof den Berg', omdat het bestemmingsplan ter plaatse maximaal negen en uitsluitend aaneen gebouwde woningen toelaat. Verder worden bij de gestapelde woningen de bestemmingsplanmatig maximaal toegelaten goot- en bouwhoogtematen met respectievelijk 15 cm en 1 meter overschreden. Burgemeester en wethouders zijn van plan met de omgevingsvergunning af te wijken van het bestemmingsplan.

Met ingang van 28 januari 2021 ligt het ontwerp van de te verlenen omgevingsvergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, gedurende zes weken ter inzage. De ontwerpbesluit is digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0664.OVGC12-ON99 en ook beschikbaar via www.goes.nl/bestemmingsplannen. Digitaal inzien is, indien nodig, ook mogelijk in het Stadskantoor, M.A. de Ruijterlaan 2 te Goes.

Gedurende de genoemde termijn heeft eenieder schriftelijk of mondeling de mogelijkheid om een zienswijze over de ontwerpbesluit naar voren te brengen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Goes, postbus 2118, 4460 MC Goes. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze binnen genoemde periode is het noodzakelijk tijdig vooraf een afspraak te maken met Peter Daniëlse via p.danielse@goes.nl.