

# Bekendmakingen Goes

Informatiepagina woensdag 7 oktober 2020



[www.goes.nl](http://www.goes.nl) > In de gemeente > Actueel > Info Goes

## Persoonlijke boodschap van burgemeester Mulder over de aangescherpte maatregelen



Lieve Goesenaren,

Het aantal corona-besmettingen neemt toe. We moeten alles op alles zetten om te voorkomen dat mensen ernstig ziek worden door het virus. Daarom heeft de landelijke overheid extra maatregelen genomen die in ieder geval de komende drie weken zullen gelden. Zo zijn samenkomsten binnen met meer dan dertig personen verboden, sluit de horeca om 22.00 uur en is publiek bij sportwedstrijden niet meer toegestaan. Ook is het advies om in alle publieke ruimtes een mondkapje te dragen. Een volledig overzicht van de maatregelen vindt u op [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl).

Mij valt op dat in Goes (sport)verenigingen en bedrijven ontzettend snel de knop omgezet hebben en handelen naar de nieuwe maatregelen. Een compliment waard! Gelukkig kunnen de kinderen naar school en mag er nog met elkaar gesport worden.

Maar voor ons allemaal zijn de maatregelen een flinke en moeilijke stap terug. Voor de horeca-ondernemers en culturele instellingen, evenementenorganisatoren, de harde werkers op kantoor, de jongeren die elkaar zo graag opzoeken. Ik zie dat iedereen al meer dan een half jaar enorm zijn best doet en merk tegelijkertijd dat het lastig is om vol te houden als je niet weet hoe lang dit nog duurt. Ik zou willen dat ik u dat lichtpuntje kan geven. Dat kan ik helaas niet.

Ik wil u op het hart blijven drukken om voor ogen te houden waarom deze maatregelen nodig zijn: om te voorkomen dat het virus verder oplaait. Want dat heeft gevolgen voor ons allemaal. Maar bovenal is het belangrijk om onze samenleving voor iedereen gezond te houden. Voor jong én oud, gezond én kwetsbaar. Dit kunnen we alleen samen.

Nu onze cijfers nog redelijk goed zijn in verhouding met de rest van Nederland, lijken de maatregelen in Zeeland misschien minder hard nodig. Maar we hebben in juli zelf meegemaakt dat dit snel kan veranderen.

Daarom wil ik u vragen om voorzichtig en alert te blijven. Houd 1,5 meter afstand tot elkaar, neem de hygiënemaatregelen in acht en laat u bij klachten testen. Werk thuis als dat voor uw beroep kan en vermijd drukke plekken. Houd vol en help elkaar vol te houden. Doe het voor uzelf en vooral ook voor elkaar. Hartelijk dank daarvoor!

Margo Mulder  
Burgemeester van Goes

## Korting afvalstoffenheffing bij medisch afval

Tot en met 1 januari 2021 is het mogelijk een aanvraag in te dienen voor de medische regeling. Met deze regeling kunnen huishoudens in Goes die te maken hebben met een chronische ziekte of medische beperking onder bepaalde voorwaarden in aanmerking komen voor een korting op de afvalstoffenheffing. Dit geldt voor zowel de huishoudens die gebruikmaken van rolcontainers als de huishoudens die gebruikmaken van verzamelcontainers. Inwoners die door een chronische ziekte of medische beperking veel medisch afval hebben, bieden dat afval aan bij het restafval. Voor hen is het daardoor vaak onmogelijk om hun restafval minder vaak aan te bieden en zodoende de

afvalstoffenheffing laag te houden. Voor deze groep heeft de gemeenteraad daarom een financiële regeling vastgesteld. Deze regeling houdt in dat het variabele tarief komt te vervallen en u een vast tarief betaalt, ongeacht het aantal aanbiedingen.

Kijk op <https://www.goes.nl/regeling> voor meer informatie over de medische regeling, de voorwaarden en het aanvraagformulier. Let op: u dient deze aanvraag ieder jaar opnieuw te doen, dus ook als u dit vorig jaar al hebt gedaan.

## AgendaGoes

Datum	Activiteit
8 okt	Telefonisch wethouders-spreekuur voor inwoners en ondernemers, zie <a href="http://www.goes.nl">www.goes.nl</a> > Bestuur en Organisatie > Spreekuur 18.30 uur

Houd voor actuele informatie onze website in de gaten, [www.goes.nl/bestuur-en-organisatie/gemeenteraad\\_43739/](http://www.goes.nl/bestuur-en-organisatie/gemeenteraad_43739/). Kijk voor evenementen en activiteiten op [www.goesisgoes.nl](http://www.goesisgoes.nl).

## Omgevingsvergunningen

### Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende aanvragen om een omgevingsvergunning hebben ontvangen. De publicatie van ontvangen aanvragen heeft een informatief karakter. Bezwaar maken tegen een aanvraag is niet mogelijk.

datum ontvangst	zaaknummer	locatie	omschrijving
25-09-2020	OMG-2020-0748	Sint Adriaanstraat 13 te Goes	het verbouwen van een pand
26-09-2020	OMG-2020-0749	Goese Dieplaan 13 te Goes	het aanleggen van een steiger
28-09-2020	OMG-2020-0754	Sint Adriaanstraat 17 te Goes	het wijzigen van de bestemming van een bakkerij naar horeca
29-09-2020	OMG-2020-0755	Middelburgsestraat 70 te Goes	het verbouwen van de garage tot een zelfstandige woning
01-10-2020	OMG-2020-0764	Kievitlaan 64 te Goes	het bouwen van een gebouw
01-10-2020	OMG-2020-0761	Buys Ballotstraat 2 te Goes	het plaatsen van een schutting
01-10-2020	OMG-2020-0762	Troelstralaan 1 te Goes	het beoefenen van brandweeractiviteiten
02-10-2020	OMG-2020-0766	Pykeswegje 78 te Goes	het uitbreiden van een woning

Na een afspraak met de afdeling Dienstverlening, telefoonnummer (0113) 249 700, zijn de aanvragen in te zien.

### Verleende omgevingsvergunningen (regulier)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij na toepassing van de reguliere voorbereidingsprocedure de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

datum verzending	zaaknummer	locatie	omschrijving
29-9-2020	OMG-2020-0700	Veerse Meer te Wolphaartsdijk	het uitvoeren van boringen voor het vervangen van een middenspanningskabel
29-9-2020	OMG-2020-0705	Vinkenlaan 28 te Goes	het plaatsen van een erfafscheiding
29-9-2020	OMG-2020-0735	Arjaan Katsmanstraat 10 te Wolphaartsdijk	het tijdelijk plaatsen van een stacaravan
1-10-2020	W-AOV180437/00200784	Houtkade 18 te Goes	het afstaan van een deel van het perceel aan Megamix B.V. en De Houtkaai B.V.
2-10-2020	OMG-2020-0749	Goese Dieplaan 13 te Goes	het bouwen van een aanlegsteiger
2-10-2020	OMG-2020-0722	Aartjeskreek 4 te Goes	het uitbreiden van de woning aan de voorzijde en het vervangen van alle bestaande kozijnen
2-10-2020	OMG-2020-0636	Westsingel 18 - 20 te Goes	het verbouwen van de woning
2-10-2020	OMG-2020-0665	Contrabasweg 41 Goes	het bouwen van een woning

Tegen een verleende vergunning hebben belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending (zie vermelde datum) de mogelijkheid om een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij burgemeester en wethouders. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die bezwaar heeft gemaakt, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd.

### Verlenging beslistermijnen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de termijn om te beslissen op de volgende aanvragen om een omgevingsvergunning met ten hoogste zes weken hebben verlengd:

zaaknummer	locatie	omschrijving	nieuwe uiterste beslisdatum
OMG-2020-0654	Grote Markt 22 te Goes	het realiseren van vier appartementen boven bestaand restaurant	12 november 2020

### Verleende omgevingsvergunning (uitgebreid)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij na toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de volgende omgevingsvergunning hebben verleend:

zaaknummer	locatie	omschrijving
OMG-2020-0168	Grote Markt 19, Grote Markt 21A en Stalstraat 16 te Goes	het verbouwen van een pand tot twee winkels en logieskamers

De beschikking is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp. Met ingang van 8 oktober 2020 ligt de verleende omgevingsvergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, gedurende zes weken ter inzage in het Stads Kantoor. Maak voor inzage een telefonische afspraak maken met de afdeling Dienstverlening, telefoonnummer (0113) 249 700.

Tegen de verleende omgevingsvergunning kan gedurende de termijn van terinzagelegging gemotiveerd beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda, door:

- een belanghebbende die een zienswijze naar voren heeft gebracht over de ontwerpbesluiting;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet te verwijten is dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht over de ontwerpbesluiting.

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die beroep heeft ingesteld, de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor het indienen van een beroepschrift of een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.



# Bekendmakingen Goes

Informatiepagina woensdag 7 oktober 2020

[www.goes.nl](http://www.goes.nl) > [In de gemeente](#) > [Actueel](#) > [Info Goes](#)



## Vaststelling bestemmingsplan 'Parapluziekening kamerverhuur'

Burgemeester en wethouders van Goes maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Parapluziekening kamerverhuur' op 17 september 2020 gewijzigd heeft vastgesteld.

Op grond van de in Goes geldende bestemmingsplannen is elke vorm van wonen, en dus ook kamerbewoning, in woningen zonder meer toegestaan. Geconstateerd moet worden dat het omvormen van reguliere woningen tot kamerverhuurpand op gespannen voet kan staan met het belang om wijken en buurten leefbaar te houden. Om te voorkomen dat het woon- en leefklimaat in bepaalde buurten en wijken van de gemeente Goes onder komt druk te staan, is het wenselijk onzelfstandige bewoning in woningen te reguleren.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gehele grondgebied van de gemeente Goes en is van toepassing op alle panden met een bestemming 'Wonen' of 'Woondoeleinden'. Het doel van het bestemmingsplan is te voorkomen dat woningen zonder meer in gebruik kunnen worden genomen als kamerverhuurpand. Een gebruik als kamerverhuurpand is alleen mogelijk nadat daarvoor een omgevingsvergunning is verleend en onder een aantal in het bestemmingsplan opgenomen voorwaarden. Deze voorwaarden hebben betrekking op het aantal bewoners per kamerverhuurpand en per kamer, op het realiseren van voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein en op het spreiden van kamerverhuurpanden over een buurt of wijk.

Een parapluziekening is een gedeeltelijke herziening van meerdere bestemmingsplannen. Op één of meer aspecten worden diverse bestemmingsplannen met een paraplubestemmingsplan aangepast of aangevuld, voor het overige blijven de desbetreffende bestemmingsplannen (regels en verbeelding) van kracht. Dit maakt het dus mogelijk om met één bestemmingsplan alle bestemmingsplannen aan te vullen of aan te passen waarvoor dit noodzakelijk is.

Ten opzichte van het ontwerpplan is bij de vaststelling de volgende wijziging aangebracht:

- in artikel 3.1.2 sub a onder 4 van de regels van het bestemmingsplan is de volgende bepaling opgenomen: 'binnen een straal van 150 meter rondom het kamerverhuurpand is geen ander kamerverhuurpand aanwezig'.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan zijn vanaf 8 oktober 2020 gedurende zes weken digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0664.BPGA03-VG99](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0664.BPGA03-VG99) en tevens beschikbaar via [www.goes.nl/bestemmingsplannen](http://www.goes.nl/bestemmingsplannen). Digitaal inzien kan, indien nodig, ook in het Stadskantoor, M.A. de Ruijterlaan 2 te Goes.

Met ingang van 9 oktober 2020 kan een belanghebbende gedurende zes weken beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt over het ontwerpbestemmingsplan;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;

- een belanghebbende die door de wijziging die bij de vaststelling in het bestemmingsplan is aangebracht in een nadeligere positie wordt gebracht.

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn, tenzij bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening, zoals bedoeld in artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening, is gedaan. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op het verzoek is beslist.

## Door burgemeester en wethouders verleende vergunningen en ontheffingen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende vergunningen en ontheffingen hebben verleend:

datum verzending	zaaknummer	locatie	omschrijving
29-9-2020	OOW-2020-463	Stoofplein te Goes	het plaatsen van een keet, een container en een dixi van 24 september t/m 15 oktober 2020
29-9-2020	OOW-2020-460	Kreukelmarkt 12 te Goes	het plaatsen van een steiger van 16 oktober t/m 13 november 2020
29-9-2020	OOW-2020-473	Achterhaven 10 te Goes	het plaatsen van een afvalcontainer van 26 t/m 28 oktober 2020
29-9-2020	STP-2020-432	Grote Markt te Goes	standplaatsvergunning voor de verkoop van oliebollen etc. van 1 t/m 31 december 2020
29-9-2020	STP-2020-472	Goese Poort te Goes	een standplaatsvergunning voor de verkoop van broodjes, loempia's en snacks
2-10-2020	OOW-2020-474	Turfkade te Goes	het gebruik van gemeentegrond vanwege herstelwerkzaamheden aan het riool

Tegen een verleende vergunning of ontheffing hebben belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending (zie vermelde datum) de mogelijkheid om een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij burgemeester en wethouders. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die bezwaar heeft gemaakt, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd.

## Inzage van verleende vergunningen en ontheffingen

Na een afspraak met de afdeling Dienstverlening, telefoonnummer (0113) 249 700, zijn de verleende vergunningen in te zien.