

Bekendmakingen Goes

Informatiepagina woensdag 2 oktober 2019



www.goes.nl > In de gemeente > Actueel > Info Goes

Stadskantoor
M.A. de Ruijterlaan 2
4461 GE Goes

Postadres
Postbus 2118
4460 MC Goes
T 14 0113
E stadskantoor@goes.nl
I www.goes.nl

Openingstijden Stadskantoor
Ma t/m wo 08.30 - 17.00 uur
Donderdag 08.30 - 20.00 uur
Vrijdag 08.30 - 12.30 uur

U kunt alleen op afspraak bij de afdeling
Publiekszaken terecht. Maak uw afspraak via
www.goes.nl of bel 14 0113.

Calamiteitentel. (0113) 249 770
In noodgevallen buiten kantooruren:
06 5329 8141

AgendaGoes

Datum	Activiteit
3 oktober	Starters woonevent 16.00 - 20.00 uur Stadhuis, Grote Markt
3 oktober	Wethoudersspreekuur voor inwoners en ondernemers, zie www.goes.nl > Bestuur en Organisatie > Spreekuur 18.30 - 19.30 uur Stadskantoor

Voor evenementen zie www.goesisgoes.nl

Samen maken we Goes toegankelijker

Op woensdag 9 oktober van 12.30 uur tot
16.00 uur vindt de Ongehinderd Testdag plaats.
Samen gaan we op pad om de toegankelijkheid van
Goes te testen. Zo willen we op een leuke manier
bewustwording over toegankelijkheid creëren.
Iedereen, met en zonder beperking, mag meedoen!
Meer informatie over de testdag vindt u op:
www.goes.nl/ongehinderdtestdag

Vaststelling bestemmingsplan "Herziening Stationsomgeving"

Burgemeester en wethouders van Goes maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan "Herziening Stationsomgeving" op 19 september 2019 gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op een gedeeltelijke herziening van de bestemmingsplannen "Stationsgebied Zuid-West" en "Goes-West" voor wat betreft enkele percelen grond rondom de in aanbouw zijnde spoorwegonderdoorgang in de nabijheid van de Van Hertumweg – M.A. de Ruijterlaan te Goes.

De wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht betreffen het toevoegen van een paragraaf externe veiligheid aan de toelichting, het creëren van een mogelijkheid om binnen een bestemmingsvlak met een bestemming "Maatschappelijk" een horecabedrijf te vestigen en het creëren van een mogelijkheid om ter plaatse van de zuidelijke toegang tot de bestaande voetgangerstunnel onder het spoor een overkapping te bouwen.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan zijn vanaf 3 oktober 2019 gedurende zes weken digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0664.BPBS04-VG99 en tevens beschikbaar via www.goes.nl/bestemmingsplannen. Digitaal inzien kan, indien nodig, ook in het Stadskantoor, M.A. de Ruijterlaan 2 te Goes.

Gedurende de genoemde termijn kan een belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door:
- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt over het ontwerpbestemmingsplan;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- een belanghebbende die door de wijziging die bij de vaststelling in het bestemmingsplan is aangebracht in een nadeligere positie wordt gebracht.

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn, tenzij bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening, zoals bedoeld in artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening, is gedaan. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op het verzoek is beslist.

Vergunningen

Aanvragen omgevingsvergunning

Aanvragen omgevingsvergunning
Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende aanvragen om een omgevingsvergunning hebben ontvangen. De publicatie van ontvangen aanvragen heeft een informatief karakter. Tegen een aanvraag kan geen bezwaar worden gemaakt.

datum ontvangst	zaaknummer	locatie	omschrijving
23-09-2019	OMG-2019-0697	Muidenweg 7 te Wolphaartsdijk	het bouwen van een sanitair gebouw en een kiosk
24-09-2019	OMG-2019-0700	Goese Dieplaan Kavel C29	het bouwen van een woning
25-09-2019	OMG-2019-0702	Jachthuisstraat 17 te Kloetinge	het restaureren van een boerderij
25-09-2019	OMG-2019-0703	Sluisplaat 25 te Goes	het vervangen van een aanlegsteiger
26-09-2019	OMG-2019-0708	's-Heer Hendrikskinderendijk 2 te Goes	het plaatsen van een dakkapel
26-09-2019	OMG-2019-0707	Stationsplein te Goes	het bouwen van een nieuwe luifel bij stationsentree
27-09-2019	OMG-2019-0709	Hudsonweg te Goes	het bouwen van een bedrijfspand

Na een afspraak met de afdeling Vergunningen en Handhaving, telefoonnummer (0113) 249 700, kunt u de aanvragen inzien.

Verleende omgevingsvergunningen (regulier)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij na toepassing van de reguliere voorbereidingsprocedure de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

datum verzending	zaaknummer	locatie	omschrijving
23-9-2019	W-AOV190385/00223178	Doombosje 5 te Goes	het aanleggen en in gebruik hebben van een gesloten bodemenergiesysteem
23-9-2019	W-AOV190429/00225553	Contrabasweg 27 te Goes	het aanleggen en in gebruik hebben van een gesloten bodemenergiesysteem
26-9-2019	OMG-2019-0667	Scottweg 1 12 te Goes	het aanpassen van de gevel
26-9-2019	OMG-2019-0587	Westwal 2 te Goes	het wijzigen van een kantoor in een woning
26-9-2019	OMG-2019-0619	Koningin Wilhelminastr 32 te Kloetinge	het plaatsen van een schutting
27-9-2019	OMG-2019-0554	Goese Dieplaan 7 te Goes	het bouwen van een woning
27-9-2019	OMG-2019-0562	Boudewijnstraat 25 te 's-Heer Arendskerke	het bouwen van een schuur

Tegen een verleende vergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending (zie vermelde datum) een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die bezwaar heeft gemaakt, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd.

Ontwerpbeschikking

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij het voornemen hebben met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de volgende omgevingsvergunning te verlenen:

zaaknummer	locatie	omschrijving
OMG-2018-0844	's-Gravenpolderseweg 114 te Goes	het brandveilig gebruik van het ADRZ Goes



Kom jij ook naar het starters woonevent?

Op donderdag 3 oktober kunnen starters van 16.00 uur tot 20.00 uur terecht in het Stadhuis op de Grote Markt. Hier krijgen zij alle informatie over het huren of kopen van een eerste woning.

Woningmarkt

Hoe kom je aan een geschikte woning, hoe werkt een verloting van een huurhuis, hoe breng je een bod uit op een koopwoning en wat komt er kijken bij het afsluiten van een hypotheek? Wie voor het eerst een huis wil huren of kopen komt voor veel vragen en beslissingen te staan. Samen met onder andere makelaars, hypotheekadviseurs, woningverhuurders en RWS partner in wonen wil de gemeente Goes jonge starters op de woningmarkt helpen aan een goed begin. De aanwezige organisaties laten hun aanbod zien en beantwoorden alle vragen.

Pizzakwartier

Tijdens het pizzakwartier gaat de gemeente met de bezoekers in gesprek over de ervaringen op de woningmarkt. De deelnemers beantwoorden tijdens het eten van een pizzapunt enkele vragen met hun mobiele telefoon en kunnen met elkaar in gesprek gaan. Deelnemers aan het pizzakwartier maken kans op een leuke prijs. Het pizzakwartier start om 17.30 uur, 18.30 uur en 19.30 uur.

Het starters woonevent is van 16.00 tot 20.00 uur en is gratis, aanmelden is niet nodig.

Vaststelling bestemmingsplan "Piet Hein-kavel" en hogere grenswaarden wegverkeerslawaa Piet Hein-kavel

Burgemeester en wethouders van Goes maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan "Piet Hein-kavel" op 19 september 2019 heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het bouwen van een appartementencomplex met commerciële ruimtes op de zgn. Piet Hein-kavel, gelegen tussen de Piet Heinstraat, M.H. Trompstraat en M.A. de Ruijterlaan.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan liggen met ingang van 3 oktober 2019 gedurende 6 weken ter inzage. Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan zijn digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0664.BPGC18-VG en is tevens beschikbaar via www.goes.nl/bestemmingsplannen.

Tevens is, tegelijk met het bestemmingsplan, een hogere waarde voor de geluidsbelasting, als bedoeld in de Wet geluidhinder, voor dit complex vastgesteld, daar uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB als gevolg van wegverkeer op de Piet Heinstraat, M.A. de Ruijterlaan en de Wulfaertstraat wordt overschreden.

Gedurende de genoemde termijn kan een belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan alleen worden ingesteld door een belanghebbende die omtrent het ontwerpbestemmingsplan tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn, tenzij bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening, zoals bedoeld in artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening, is gedaan. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op het verzoek is beslist.



Bekendmakingen Goes

Informatiepagina woensdag 2 oktober 2019

www.goes.nl > In de gemeente > Actueel > Info Goes



Met ingang van 2 oktober 2019 ligt de ontwerpbeslissing, met de daarop betrekking hebbende stukken, gedurende zes weken ter inzage. Voor inzage kunt u een telefonische afspraak maken met de afdeling Vergunningen en Handhaving, telefoonnummer (0113) 249 700.

Over de ontwerpbeslissing kan eenieder gedurende de termijn van terinzagelegging naar keuze schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze naar voren brengen bij burgemeester en wethouders. Voor het geven van een mondelinge zienswijze tijdens een hoorzitting binnen de genoemde periode is het noodzakelijk tijdig een afspraak te maken via het secretariaat van de afdeling Vergunningen en Handhaving, telefoonnummer (0113) 249 942. Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijze over de ontwerpbeslissing naar voren hebben gebracht, kunnen niet-ontvankelijk worden verklaard in een later beroep bij de rechtbank.

Meldingen op basis van artikel 8.40 Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende meldingen op grond van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer hebben ontvangen:

datum ontvangst	zaaknummer	locatie	omschrijving
10-07-2019	M-ACT190352	Nijverheidsstraat 20 te 's-Heer Arendskerke	het uitbreiden van de machinelijn van het bedrijf
16-9-2019	M-ACT190406	Diazweg 6 te Goes	het in beeld brengen van de huidige situatie van het bedrijf
17-9-2019	M-ACT190408	Kreukelmarkt 14 te Goes	het starten van een snackbar

De publicatie van ontvangen meldingen heeft een informatief karakter. Tegen een melding kan geen bezwaar worden gemaakt. Als u vragen of opmerkingen heeft over ingediende meldingen, dan kunt u contact opnemen met de Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland via telefoonnummer (0115) 745 100 of via info@rud-zeeland.nl

Door burgemeester en wethouders verleende vergunningen en ontheffingen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende vergunningen en ontheffingen hebben verleend:

datum verzending	zaaknummer	locatie	omschrijving
24-9-2019	SPD-2019-557	Grote Markt 19 te Goes	het aanbrengen van 2 spandoeken aan het pand Grote Markt 19, tijdens de Zeeland Veilig Pop-Up Store van 5 oktober t/m 2 november 2019
24-9-2019	KBO-2019-567	Bergweg 12 te Goes	het houden van een verloting tijdens het kaarttoernooi op 29 februari 2020

Door de burgemeester verleende vergunningen en ontheffingen

De burgemeester maakt bekend dat zij de volgende vergunningen en ontheffingen heeft verleend:

datum verzending	zaaknummer	locatie	omschrijving
24-9-2019	EVG-2019-528	Kattendijksewijk 29 te Goes	een evenementenvergunning voor het overnachten in het verenigingsgebouw Hollandsche Hoeve op 26 oktober 2019

Tegen een verleende vergunning of ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending (zie vermelde datum) een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de burgemeester/burgemeester en wethouders. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die bezwaar heeft gemaakt, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd.

Inzage van verleende vergunningen en ontheffingen

Na een afspraak met de afdeling Vergunningen en Handhaving, telefoonnummer (0113) 249 700, kunt u de verleende vergunningen inzien.

www.goes.nl